



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG-UMAGO**

**Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje**

**REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTA' DI UMAG-UMAGO**

**Assessorato al sistema comunale e pianificazione  
territoriale**

KLASA: 350-05/22-10/000096

URBROJ: 2163-9-06/29-22-0003

Umag, 25.05.2022.

**Predmet: Lokacijska informacija**

- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište broj 401 k.o. Umag (Umag) sljedeće informacije:

**I. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište**

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- PPUG Umag - izmjene i dopune ("Službene novine Grada Umaga" br.: 03/04., 09/04 - ispr., 06/06, 08/08 - pročišćeni tekst., 05/10., 05/11., 05/12., 21/14., 10/15., 11/15. 19/15., 02/16. - pročišćeni tekst, 12/17., 18/17. - pročišćeni tekst, 12/21 i 13/21.- pročišćeni tekst.)
- DPU naselja Bašanija – Sjever u daljnjem tekstu DPU Bašanija, ("Službene novine općine Umag" br.: 05/95.)

**II. Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina**

Prema kartografskom prikazu broj 1.A, Korištenje i namjena površina, Prostori / površine za razvoj i uređenje iz PPUG Umag predmetne čestice se nalaze unutar građevinskog područja naselja Bašanija 1 – izgrađeni dio.

Prema kartografskom prikazu Detaljni plan uređenje dijela naselja Bašanija - sjever iz DPU Bašanija, za predmetnu česticu je predviđena građevinska parcela, označena brojem 52.

Prema tabelarnom prikazu tekstualnog dijela DPU Bašanija za građevinsku parcelu broj 52 predviđena je stambena namjena, najveće etažnoati P+1 te najveće izgrađenosti od 30%.

**III. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora**

Prema kartografskom prikazu Detaljni plan uređenje dijela naselja Bašanija - sjever iz DPU Bašanija predmetna čestica se nalazi u prostoru zaštićenog obalnog područja mora – prostor ograničenja.

**IV. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja**

Za predmetnu česticu ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja.

**V. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku**

VI. U tijeku je postupak izrade Izmjena i dopuna PPUG-a Umag-Umago („Službene novine Grada Umaga-Umago, broj: 15/21).

**VII. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti**

Mjesto: ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD UMAG-UMAGO, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, Odsjek za prostorno planiranje, REPUBBLICA DI CROAZIA, REGIONE ISTRIANA, CITTA' DI UMAG-UMAGO, Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale, Sezione pianificazione territoriale, OIB 84097228497

Uredovno vrijeme za rad sa strankama:

ponedjeljkom od 07,30 do 11,00 i 12,00 do 15,00 sati,

srijedom od 11,30 do 15,30 sati,

petkom od 07,30 do 11,00 sati.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 40,00 kuna.

SAVJETNIK ZA PROSTORNO PLANIRANJE

Berislav Matić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

